



E-mail:	bestyrelsen@grevestrandby.dk		
Formand:	Henrik Lundorff	Hyldebæringen 38	Tlf.: 43 69 67 64
Næstfor.:	Jørgen Glavind	Blåbærhaven 6	Tlf.: 40 79 04 34
Kasserer:	Jørgen Henningsen	Tyttebærkæret 49	Tlf.: 62 22 22 98
Varmer:	Anders Engell	Tyttebærkæret 26	Tlf.: 43 90 56 48
IT:	Jørgen Glavind	Blåbærhaven 6	Tlf.: 40 79 04 34
Fællesareal:	Peter Løttrup	Hyldebæringen 6	Tlf.: 51 53 13 21
Sekretær:	Erling Thornæs Hansen	Tyttebærkæret 17	Tlf.: 41 51 22 22
Suppleant:	Carina Due Zachariassen	Hyldebæringen 16	Tlf.: 28 10 31 28
Suppleant:	Susanne Maarup Møller	Tyttebærkæret 32	Tlf.: 51 70 81 81
Suppleant	Vakant		

Referat fra ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen "GREVE STRANDBY" tirsdag den 18. marts 2014

Ved generalforsamlingen var der fremmødt 27 ud af 309 parceller, svarende til en deltagelse på 8,7%.

Formanden Henrik Lundorff bød velkommen og meddelte sin afgang som formand.

Valg af dirigent

1. Bestyrelsen foreslog Advokat Allan Schouw-Petersen, som blev valgt med akklamation. Dirigenten konstaterede derefter at generalforsamlingen var beslutningsdygtig og lovligt varslet.

2. Bestyrelsens beretning

Henrik Lundorff henviste til den udleverede beretning og informerede derefter følgende omkring fjernvarmesituationen:

Greve Fjernvarmeværk har meddelt grundejerforeningen, at man trækker tilbuddet om finansiering af renoveringen af Engen tilbage da værkets bestyrelsen tilsyneladende er blevet urolige over langsommeligheden i vores underskriftsindsamling.

Bestyrelsen i grundejerforeningen har straks kontaktet Greve Fjernvarme med henblik på nye forhandlinger om emnet og vil holde grundejerne orienteret om det videre forløb.

Enkelte udtalte utilfredshed med forløbet omkring underskriftsindsamlingen og bestyrelsen medgav at det kunne være svært forståeligt – men at der var hjælp at hente på hjemmesiden og ved personligt at henvende sig til bestyrelsen. Bestyrelsen vil i fremtiden bestræbe sig på at gøre informationerne lettere tilgængelig.

Der var spørgsmål til legeplads/fastelavn, gartner og varme.

Peter Løttrup svarede at fastelavnsfesten blev afviklet på multibanen, og at det var den samme gartner/gartner virksomhed, vi samarbejder med.

Anders Engell uddybede omkring problematikken med udskiftning af varmerørene i Engen.

Der var spørgsmål til antenne/parabol som Jørgen Glavind besvarede, og omkring placering af paraboler henstillede til at vise hensyn til naboer/udseende, jævnfør til det vi har vedtaget i grundejerforeningen.

Der var spørgsmål til udsving i varmepriser. Anders Engell forklarede det med reguleringer i varmeværkets hensættelser, hvor hensættelser skal være brugt indenfor 5 år – ellers skal de tilbageføres. Naders Engell kunne oplyse at den gennemsnitlige årlige prisstigning på varme siden 2007 har været på ca. 3%.

Allan Schouw-Petersen konstaterede, at bestyrelsens beretning var taget til efterretning.

3. Regnskab

Kasserer Jørgen Henningsen gennemgik det udsendte regnskab, som ikke har givet anledning til bemærkninger fra revisor. Den interne revisor har afstemt bilag.

Gennemgangen af regnskabet gav efterfølgende ingen anledning til kommentarer.

Regnskab og budget blev enstemmigt godkendt.

4. Forslag

Ingen

5. Forelæggelse af budget, fastlæggelse af kontingent og eventuelt bidrag

Kasserer gennemgik budgettet for 2014 med et uændret kontingent på 2.000,- kr. årligt per parcel.

Dirigenten konstaterede herefter at budgettet og kontingent var godkendt.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Formand:	Jørgen Glavind blev valgt for 2 år
Bestyrelsesmedlem:	Carina Zachariassen genvalgtes for 2 år
Bestyrelsesmedlem:	Anders Engell genvalgtes for 2 år
Bestyrelsesmedlem:	Peter Løttrup genvalgtes for 1 år
Bestyrelsesmedlem:	Gunnar Laursen valgtes for 1 år
Suppleant:	Susanne Møller genvalgtes for 1 år

1. Valg af revisor og revisorsuppleant til intern revision

Revisor:	Jan Høst/SE21 blev valgt for 2 år
Revisorsuppleant:	Vakant

2. Eventuelt

Jørgen Glavind viste slideshow om TV muligheder for kanaler.

Henrik Lundorff takkede for god ro og orden og for sin tid som formand.

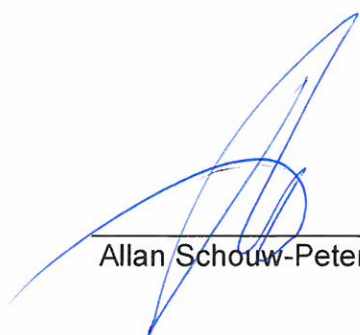
Greve, den 18.3. 2014

Jørgen Glavind, formand

Carina Zachariassen

Anders Engell

Peter Løttrup



Allan Schouw-Petersen, dirigent

Jørgen Henningsen

Erling Thornæs Hansen

Susanne Møller